

- Formular pentru persoane fizice-

NR 27/  
13.12.2019

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatele Prodan Maria , CNP \_\_\_\_\_ , având adresa de comunicare în  
Mun. \_\_\_\_\_ Sect. Str \_\_\_\_\_ nr bl. sc. et ap. \_\_\_\_\_ si Vulpescu –Jalea Lucia,CNP  
\_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în Mun. \_\_\_\_\_ Sect. Str.  
nr. bl. \_\_\_\_\_ sc. et. ap. vindem teren agricol situat în extravilan in suprafata de 6 ha la  
prețul de 187.200 lei (unasutaoptzecisaptemiidouasutelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....plata integral a pretului .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3)	Obs.
	Orasul / Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)(*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Ciocarlaia	6	104064	104064	21	A 122/17	Arabil	
Verificat primarie 4)	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura

Data .....13.12.2019.....

Județul CONSTANȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială CIOCÂRLIA	Nr. <u>77</u> din <u>13/12</u> 2019

**LISTA**  
preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune  
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de Prodan Maria si Vulpescu-Jalea Lucia in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC DRAMITOS AGRO SRL	Com. Ciocarlia, judetul Constanta

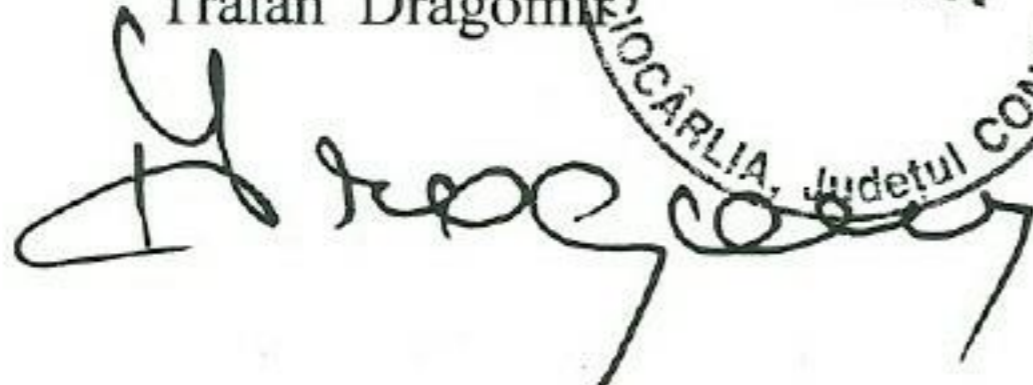
3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	
	1. A 122/1 Cinezeanu Maria 2. A 122/18 m. Postelnicescu Gheorghe

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,

Traian Dragomir




SECRETAR GENERAL  
PRIMĂRIE,  
Hanu Florentina Tincuța



COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare

Județul CONSTANTA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare in
Unitatea administrativ-teritoriala CIOCARLIA	Registrul de evidenta Nr. 87 din 13.12.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Giurcă Marinela	Semnatura functionarului care primeste cererea

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnata Pacaluc Camelia Elena , domiciliat în Ciocarlia de Sus, str.Stefan cel Mare, nr.18, județul Constanta, act de identitate CI seria KT, nr.973060, eliberat de SCPLP Medgidia, la data 27.09.2011, CNP 2640915364220, județul Constanta, în calitate de Preemtor - Arendas, prin Contract de arenda nr.576/28.12.2012

2. (\*) pentru: SC DRAMITOS AGRO SRL având număr de ordine în registrul comerțului J 13/2823/1999, cod unic de înregistrare 10152120

3. (\*) cu sediul în: localitatea Ciocarlia de Sus, str. Stefan cel Mare , nr.38, județul Constanta, codul poștal 907061, telefon ....., fax ....., e-mail ....., website ....., prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de 6 ha, identificat cu număr cadastral 104064, înscris în cartea funciară nr. 104064, a localității Ciocarlia, făcută de Prodan Maria si Vulpescu-Jalea Lucia și afișată în data de ..... la sediul Primăriei Ciocarlia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 187.200 lei (unasutaoptzecisisaptemiidouasutelei) .

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Copie legalizata contract de arenda;
2. Certificat constatator;
3. Certificat de inregistrare;
4. Copie CI .

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuțernicit,

..... SC DRAMITOS AGRO SRL  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....



Data : ..... 13.12.2019 .....